

Mrągowo, dnia 23-02-2021 r

**ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI Sp. z o.o.**

os. Mazurskie 1A, 11-700 Mrągowo

tel. 59 742 61 11, fax. 89 741 86 21

Bank Millennium 87 1160 2202 0000 0000 6193 6648

NIP 742 13 75 296, REGON 510426218

Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy

KRS 0000181669, Kapitał zakładowy 13.937.000,00zł

**Firma****FHU Małgorzata Bugiel****Marcinkowo 158A****11-700 Mrągowo**Znak: ZWiK - .....<sup>706</sup>.....(21)

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA**  
**do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dla nieruchomości położonej**  
**przy ul. Słonecznej w Mrągowie**  
**(budynek mieszkalny wielorodzinny)**

Na podstawie § 10 Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta Mrągowo (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego poz.2396 z dnia 10 maja 2019 roku) oraz w związku z wnioskiem z dnia 12-02-2021 r Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. o.o. w Mrągowie informuje, że dostawę wody oraz odprowadzanie ścieków dla nieruchomości położonej przy ul. Słonecznej w Mrągowie działki geodezyjne nr 178/4 obręb 8 należy projektować według następujących zasad:

**I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA:**

1. Miejscem włączenia wody jest istniejący wodociąg przy ul. Słonecznej Ø 100 mm (żeliwo) zlokalizowany na działce nr 8-271/2 (Załącznik graficzny).
2. Do budowy przyłącza wodociągowego zaleca się stosowanie rur PEHD SDR17 o średnicy odpowiednio oznakowanych taśmą ostrzegawczą - lokalizacyjną oraz zasuw klinowych z miękkim uszczelnieniem.
3. Ciśnienie statyczne w sieci wodociągowej w rejonie miejsca włączenia wynosi około 0.36 MPa.
4. ZWiK Sp. z o.o. w Mrągowie nie zapewnia wody na cele przeciwpożarowe dla planowanej inwestycji.
5. W celu odprowadzenia ścieków należy wybudować odcinek przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej od projektowanego budynku do istniejącej sieci.
6. Miejscem włączenia do kanalizacji sanitarnej jest istniejąca sieć o średnicy Ø 300 mm przy ul. Wojska Polskiego zlokalizowana na działce nr 8-50/3 (Załącznik graficzny).
7. Do budowy przyłącza grawitacyjnego kanalizacji sanitarnej zaleca się stosowanie rur PVC SN8 o średnicy minimum Ø 160 mm (rdzeń lity).

**II. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO ORAZ KANALIZACYJNEGO.**

1. Na przyłączy kanalizacyjnym należy zaprojektować studnię rewizyjną (inspekcyjną) na terenie posesji w odległości ok. 1m od linii regulacyjnej ulicy.
2. Kanalizowanie piwnic wymaga zainstalowania urządzeń przeciwzalewowych na instalacji wewnętrznej. Piony instalacji kanalizacyjnej powinny być wentylowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
3. Wodomierze projektować na konsoli. Lokalizować je za pierwszą zewnętrzną ścianą w piwnicy lub na parterze budynku, w odległości maksymalnie 1,5m od zewnętrznej ściany budynku, w miejscu wydzielonym, suchym, łatwo dostępnym, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, działaniem



mrozu oraz możliwością uszkodzenia. Za zestawem wodomierzowym przewidzieć stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci, wynikające z normy PN-EN1717:2002.

4. Maksymalny dopuszczalny ładunek zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach nie powinien przekraczać parametrów określonych w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. Nr 136 poz. 964 z dnia 28 lipca 2006r).
5. Parametry techniczne przy projektowaniu związane z budową przyłączy wod-kan powinny być zgodne z wytycznymi technicznymi do projektowania sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych ZWiK Sp. z o.o. w Mrągowie.

### III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE.

1. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, ZWiK informuje, że wskazane jest złożyć do Starosty Mrągowskiego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanych przyłączy. O sposobie, terminie i miejscu prowadzenia narady koordynacyjnej wnioskodawca zostanie zawiadomiony przez Starostę\*.
2. Budowa przyłącza nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia.
3. Budowa przyłącza wodociągowego może być wykonywana na podstawie art.29a Prawa Budowlanego
4. Budowa przyłączy wymaga sporządzenia dokumentacji projektowej składającej się planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.
5. Dokumentacja projektowa przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych podlega uzgodnieniu w fazie projektu budowlanego, a dla obiektów bardziej złożonych i skomplikowanych (tj. sieci, pompowni, zbiorników) w fazie projektu wykonawczego.
6. Uzgodnienie projektu dotyczy:
  - a) zgodności projektu z wydanymi warunkami technicznymi,
  - b) zgodności projektu z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej,
  - c) zgodności zawartych w nim rozwiązań projektowych z wymaganiami Spółki.
7. Termin ważności uzgodnień jest związany z ważnością uzgadnianej dokumentacji lub pozwolenia na budowę.
8. Jeden egzemplarz uzgodnionej dokumentacji pozostaje w Spółce;
9. Wybudowane przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne pozostanie własnością Odbiorcy. Przyłącza będące w posiadaniu Spółki będą utrzymywane przez ZWiK;
10. Przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nastąpi po spełnieniu niniejszych technicznych warunków przyłączenia;
11. Włączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nastąpi po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanych przyłączy;
12. Warunki dostawy wody i odprowadzania ścieków z przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków. Do zawarcia umowy niezbędny jest dokument stwierdzający własność nieruchomości. W przypadku współwłasności umowa może zostać zawarta z właścicielem lub współwłaścicielami posiadającymi łącznie powyżej 50% udziałów;
13. Warunki techniczne i uzgodnienia dokumentacji tracą ważność po upływie **dwóch lat** licząc od dnia ich wydania.

**Niniejsze warunki przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.**

Do wiadomości:

- 1) Urząd Miejski w Mrągowie

DYREKTOR ZARZĄDU SPÓŁKI

mgr inż. Andrzej Wólcosz





2019.01.10

Місце зйомки  
с.г.п.к.д.п.с.т.

Місце зйомки  
с.г.п.к.д.п.с.т.





Mrągowo, dnia 23-02-2021 r

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O.  
os. Mazurskie 1A, 11-700 Mrągowo  
tel. 89 742 61 11, fax. 89 741 86 21  
Bank Millennium 87 1160 2202 0000 0000 6193 6648  
NIP 742 13 75 296, REGON 510426218  
Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy  
KRS 0000181669, Kapitał zakładowy 13.937.000, 00zł

**Firma**  
**FHU Małgorzata Bugiel**  
**Marcinkowo 158A**  
**11-700 Mrągowo**

Znak: ZWiK - .....- [21]

Dotyczy: Warunków technicznych na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z nieruchomości  
na działce nr. 8-178/4 przy ul. Słonecznej w Mrągowie .

Ze względu na brak kanalizacji deszczowej o odpowiedniej przepustowości w pobliżu  
nieruchomości, wody opadowe i roztopowe pochodzące z działki 8-178/4 przy ul. Słonecznej w  
Mrągowie należy zagospodarować w granicach własnej nieruchomości gruntowej.

DYREKTOR ZARZĄDU SPOŁKI  
*mgr inż. Andrzej Włodek*

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski w Mrągowie

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. z o.o.  
os. Mazurskie 1A, 11-700 Mrągowo  
tel. 89 741 61 11, fax. 89 741 86 21  
Bank Millennium 87 1160 2202 0000 0000 6193 6648  
NIP 742 13 75 296, REGON 510426218  
Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy  
KRS 0000181669, Kapitał zakładowy 13.937.000,00zł

Mrągowo, dnia 23-02-2021 r

**Firma**  
**FHU Małgorzata Bugiel**  
**Marcinkowo 158A**  
**11-700 Mrągowo**

Znak: ZWiK - .....<sup>712</sup>.....(21)

Dnia 22.02.2021 roku o godzinie 11<sup>00</sup> Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Mrągowie przeprowadził próbę wydajności hydrantu nadziemnego o średnicy Ø80 mm zlokalizowanego przy ul. Słonecznej na działce nr 8-271/2. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dziennik Ustaw Nr 124 Poz. 1030) wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody, w zależności od jego średnicy nominalnej (DN), nie może być mniejsza niż:

1) dla hydrantu nadziemnego DN 80 — 10 dm<sup>3</sup>/s.

Ciśnienie statyczne mierzone na badanym hydrancie wynosi 0,36 MPa.

Wydajność hydrantu mierzona przez dyszę na prąd rozproszony przy ciśnieniu 0,12 MPa wynosi 8,07 dm<sup>3</sup>/s.

DYREKTOR ZARZĄDU SPÓŁKI  
*mgr inż. Andrzej Wotocz*